

SCHEDA PER REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE
ai sensi dell'art. 10 comma 6 della Riforma del Condominio - Legge 11-12-2012 n. 220

CONDOMINIO sito in _____
(città) (via/piazza) (civico)

Il conferimento dei dati richiesti, tranne quelli indicati con (), è obbligatorio ai sensi della L. 220/2012; in caso di inerzia, mancanza o incompletezza dei dati, si acquisiranno le informazioni necessarie addebitandone i costi ai relativi proprietari.*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 28-12-2000 n. 445)

DATI ANAGRAFICI RELATIVI AI TITOLARI DI DIRITTI

Proprietario Usufruttuario Nudo proprietario Altro diritto: _____

__ ^ **NOMINATIVO** _____

Residente in _____
(città) (via/piazza) (civico) (c.a.p.)

Domiciliato in _____
(città) (via/piazza) (civico) (c.a.p.)

Nato a _____ il _____ Cod. Fiscale _____

E-Mail Certificata PEC (*) _____

E-Mail (*) _____ Telefono (*) _____

Cellulare (*) _____ **FIRMA** _____

Proprietario Usufruttuario Nudo proprietario Altro diritto: _____

__ ^ **NOMINATIVO** _____

Residente in _____
(città) (via/piazza) (civico) (c.a.p.)

Domiciliato in _____
(città) (via/piazza) (civico) (c.a.p.)

Nato a _____ il _____ Cod. Fiscale _____

E-Mail Certificata PEC (*) _____

E-Mail (*) _____ Telefono (*) _____

Cellulare (*) _____ **FIRMA** _____

Proprietario Usufruttuario Nudo proprietario Altro diritto: _____

__ ^ **NOMINATIVO** _____

Residente in _____
(città) (via/piazza) (civico) (c.a.p.)

Domiciliato in _____
(città) (via/piazza) (civico) (c.a.p.)

Nato a _____ il _____ Cod. Fiscale _____

E-Mail Certificata PEC (*) _____

E-Mail (*) _____ Telefono (*) _____

Cellulare (*) _____ **FIRMA** _____

N. B. L'indirizzo di posta elettronica certificata comporterà l'invio di convocazioni e verbali assembleari esclusivamente in formato elettronico. Gli indirizzi e-mail saranno visibili a tutti i destinatari della medesima comunicazione.

- SI ALLEGANO COPIE DEI RELATIVI DOCUMENTI DI IDENTITA'.

Luogo e data _____

SCHEDA PER REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE
ai sensi dell'art. 10 comma 6 della Riforma del Condominio - Legge 11-12-2012 n. 220

CONDOMINIO sito in _____
(città) _____ (via/piazza) _____ (civico) _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 28-12-2000 n. 445)

DATI RELATIVI ALLE UNITA' IMMOBILIARI

DESTINAZIONE IMMOBILE: *Appartamento* *Garage* *Negozi* *Altro* _____
Ubicato in: via/piazza: _____ N. _____ Scala _____ Piano _____
Dati catastali: Categoria _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

DESTINAZIONE IMMOBILE: *Appartamento* *Garage* *Negozi* *Altro* _____
Ubicato in: via/piazza: _____ N. _____ Scala _____ Piano _____
Dati catastali: Categoria _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

DESTINAZIONE IMMOBILE: *Appartamento* *Garage* *Negozi* *Altro* _____
Ubicato in: via/piazza: _____ N. _____ Scala _____ Piano _____
Dati catastali: Categoria _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

Eventuali osservazioni sulle condizioni di sicurezza degli impianti presenti nell'immobile:

Note: _____

- Le comunicazioni dovranno essere inviate: *al* __ ^ *nominativo* *al* __ ^ *nominativo* *al* __ ^ *nominativo*
- Le quote condominiali dovranno essere inviate: *al* __ ^ *nominativo* (indicarne uno soltanto)

- *I sottoscritti si impegnano a comunicare ogni eventuale variazione dei dati soprariportati entro e non oltre 20 giorni, consapevoli che in caso di mancata comunicazione, l'Amministratore provvederà a recuperare i dati come previsto dall'art. 10, L.220/2012; inoltre si impegnano a non eseguire opere che pregiudichino la sicurezza o il decoro del fabbricato e in caso di interventi, a darne preventiva comunicazione all'Amministratore (Ai sensi dell'art. 6, L.220/2012) che riferirà alla prima assemblea utile l'intenzione di eseguire opere o interventi sulle parti comuni (art. 1117 del C. C.);*
- *I sottoscritti autorizzano il trattamento dei propri dati personali ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 – "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13-14 GDPR 679/16 – "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali"; dichiarando di aver preso visione dell'informativa sul sito www.privacyin.it. Inoltre, autorizzano a comunicare i propri recapiti ai fornitori condominiali, per la risoluzione di guasti e problematiche.*
- *I sottoscritti sono consapevoli delle responsabilità per false attestazioni e si assumono ogni responsabilità dei dati sopra riportati, esonerando l'Amministratore da qualsiasi verifica.*

- SEGUONO FIRME DI TUTTI I COMPROPRIETARI, USUFRUTTUARI, NUDI PROPRIETARI, COME INDICATI NELLA VISURA CATASTALE.

Luogo e data _____ **FIRMA** __ ^ *nominativo* _____

FIRMA __ ^ *nominativo* _____ **FIRMA** __ ^ *nominativo* _____

FIRMA __ ^ *nominativo* _____ **FIRMA** __ ^ *nominativo* _____

FIRMA __ ^ *nominativo* _____ **FIRMA** __ ^ *nominativo* _____

SCHEDA PER REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE
ai sensi dell'art. 10 comma 6 della Riforma del Condominio - Legge 11-12-2012 n. 220

CONDOMINIO sito in _____
(città) (via/piazza) (civico)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 28-12-2000 n. 445)

DATI ANAGRAFICI RELATIVI ALL'INQUILINO

NOMINATIVO INQUILINO _____
Residente in _____
(città) (via/piazza) (civico) (c.a.p.)
Nato a _____ il _____ Cod. Fiscale _____
E-Mail (*) _____ Telefono (*) _____
Contratto di locazione n. _____ del _____
Le rate condominiali ordinarie dovranno essere inviate: *al proprietario* *all'inquilino*

DATI RELATIVI ALLE UNITA' IMMOBILIARI LOCATE

DESTINAZIONE IMMOBILE: *Appartamento* *Garage* *Negozi* *Altro* _____
Ubicato in: via/piazza: _____ N. _____ Scala _____ Piano _____
Dati catastali: Categoria _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

DESTINAZIONE IMMOBILE: *Appartamento* *Garage* *Negozi* *Altro* _____
Ubicato in: via/piazza: _____ N. _____ Scala _____ Piano _____
Dati catastali: Categoria _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

DESTINAZIONE IMMOBILE: *Appartamento* *Garage* *Negozi* *Altro* _____
Ubicato in: via/piazza: _____ N. _____ Scala _____ Piano _____
Dati catastali: Categoria _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

Note: _____

- L'Amministratore, salvo diverso mandato da concordare, si limiterà ad inviare all'inquilino esclusivamente gli avvisi di pagamento, come sopra specificato; qualsiasi altro documento dovrà essere richiesto attraverso il proprietario;
- I proprietari si impegnano a verificare regolarmente i versamenti delle quote condominiali da parte dell'inquilino.
- I sottoscritti autorizzano il trattamento dei propri dati personali ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 – "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13-14 GDPR 679/16 – "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali"; dichiarando di aver preso visione dell'informativa sul sito www.privacyin.it ed in particolare l'inquilino autorizza espressamente l'Amministratore ad inserire la propria situazione contabile nei rendiconti annuali.
- I sottoscritti sono consapevoli delle responsabilità per false attestazioni e si assumono ogni responsabilità dei dati riportati.

**- SI ALLEGA COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DELL'INQUILINO.
- SEGUONO FIRME DELL'INQUILINO E DI ALMENO UN COMPROPRIETARIO.**

Luogo e data _____ **FIRMA inquilino** _____

FIRMA __ ^ **nominativo** _____ **FIRMA** __ ^ **nominativo** _____

FIRMA __ ^ **nominativo** _____ **FIRMA** __ ^ **nominativo** _____